

Staszów, dnia 2019.02.20

GN-IV2.6821.51.2018

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49 w związku z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku *Kodeks postępowania administracyjnego* (tj. Dz. U. z 2018 roku, poz. 2096) oraz na podstawie art. 124 i 124a w związku z art. 114 ust. 3 i 4 oraz art. 115 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 poz. 2204)

Starosta Staszowski

zawiadamia, że na wniosek PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, w imieniu którego działa pełnomocnik Pan Ryszard Tondyra, zostało wszczęte postępowanie dotyczące ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w Wolicy, gmina Łubnice, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 248, poprzez udzielenie PGE Dystrybucja S.A. zezwolenia na przeprowadzenie urządzeń elektroenergetycznych służących przesyłaniu energii elektrycznej jako inwestycji celu publicznego.

Zgodnie z zapisem w rejestrze ewidencji gruntów dla działki numer 248, obręb Wolica wynika, że stan prawny nieruchomości jest nieuregulowany (podmiot nieustalony). Z pisma wydanego przez Sąd Rejonowy w Staszowie wynika, że ww. nieruchomość nie posiada księgi wieczystej, ani nie jest prowadzony dla niej zbiór dokumentów.

Stosownie do zapisów art. 113 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. Ponadto zgodnie z art. 113 ust. 7 w/w ustawy przepis art. 6 stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

Zgodnie z art. 114 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami informację o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz na stronach internetowych starostwa powiatowego, a także przez ogłoszenie w prasie o zasięgu ogólnopolskim.

Ogłoszenie takie zostało zamieszczone na łamach Gazety Wyborczej w dniu 11 grudnia 2018 r., na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Staszowie oraz podane zostało do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń m.in. Starostwa Powiatowego w Staszowie oraz Urzędu Gminy w Łubnicach.

W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia w/w informacji nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości, co skutkuje wszczęciem niniejszego postępowania.

Jednocześnie działając na podstawie art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego, zawiadamiam, że strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i zebrany materiał dowodowy, w oparciu o który podjęta będzie decyzja. Dokumentacja zostanie udostępniona w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego, parter, pokój A21, w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia.

Powyższe zawiadomienie zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Łubnicach, oraz zostanie opublikowane na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Staszowie.

Na podstawie art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, ogłoszenie o czynnościach administracji publicznej następujących w formie publicznego obwieszczenia bądź w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłoszenia lub przez udostępnienie w BIP na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej, uważa się za dokonane po upływie 14 dni od daty publicznego ogłoszenia.

Po upływie określonego wyżej terminu sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o posiadane dowody i materiały.

Działając na podstawie art. 36 kodeksu postępowania administracyjnego informuję ponadto, że przedmiotowa sprawa załatwiona zostanie w terminie do dnia 31.03.2019 roku. Stronom służy prawo wniesienia ponaglenia wraz z uzasadnieniem do Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem Starosty Staszowskiego.